

## Brand New 杉並高井戸 入居金・利用料プラン

|        |                   |       |
|--------|-------------------|-------|
|        | 月額利用料<br>(税込、30日) | 入居一時金 |
| 月払いプラン | 427,120           | 0     |

|         |         | 65歳～74歳    | 75歳～79歳    | 80歳～84歳    | 85歳～89歳    | 90歳～       |
|---------|---------|------------|------------|------------|------------|------------|
|         |         | 9年償却       | 8年償却       | 7年償却       | 6年償却       | 4年償却       |
| 入居金プラン1 | 258,120 | 22,815,000 | 20,280,000 | 17,745,000 | 15,210,000 | 10,140,000 |
| 入居金プラン2 | 308,072 | 16,071,500 | 14,285,800 | 12,500,000 | 10,714,300 | 7,142,900  |
| 入居金プラン3 | 334,263 | 12,535,700 | 11,142,800 | 9,750,000  | 8,357,100  | 5,571,400  |

※一時入居金の初期償却はございません。

※償却期間内にご退去された場合の一時入居金の返還計算式

$$\text{入居一時金} \div \text{償却期間の日数} \times (\text{償却期間の日数} - \text{入居日数})$$

※入居金、家賃は非課税です。

※月額利用料には家賃・管理費・上乗せ介護費用・食費・水光熱費が含まれます。

家賃は入居一時金の額により変動致します。

月払プラン 家賃 (169,000円) ・管理費 (56,160円) ・上乗せ介護費用 (102,600円) ・食費 (77,760円) ・水光熱費 (21,600円)  
 プラン1 家賃 ( 0円) ・管理費 (56,160円) ・上乗せ介護費用 (102,600円) ・食費 (77,760円) ・水光熱費 (21,600円)  
 プラン2 家賃 ( 49,952円) ・管理費 (56,160円) ・上乗せ介護費用 (102,600円) ・食費 (77,760円) ・水光熱費 (21,600円)  
 プラン3 家賃 ( 76,143円) ・管理費 (56,160円) ・上乗せ介護費用 (102,600円) ・食費 (77,760円) ・水光熱費 (21,600円)

※上記以外のプランもご用意しております。詳細はお問い合わせください。

※介護保険サービスの自己負担額と入居者様個人のおむつ代、医療費、嗜好品購入費等は上記料金に含まれておりません。

|                              | 追加料金が発生しないもの<br>特定施設入居者生活介護のサービスに■<br>前払金又は月額利用料に含むサービスに○ |                   | その都度徴収するサービス（料金を表示）               |
|------------------------------|---|-------------------|-----------------------------------|
| <b>&lt;介護サービス&gt;</b>        |   |                   |                                   |
| 巡回 日中                        | ■   | 5回/日中             |                                   |
| 巡回 夜間                        | ■   | 5回/日中             |                                   |
| 食事介助                         | ■○  |                   |                                   |
| 排泄介助                         | ■○  |                   |                                   |
| おむつ交換                        | ■○  |                   |                                   |
| おむつ代                         |   |                   | 実費負担                              |
| 入浴（一般浴）介助                    | ■○  | 3回/週（ケアプランでの調整あり） | 1,620円（週4回以上/1回あたり）               |
| 清拭                           | ■○  | 3回/週              | 1,620円（週4回以上/1回あたり）               |
| 特浴介助                         | ■○  | 3回/週              | 1,620円（週4回以上/1回あたり）               |
| 身辺介助                         | ■○  | 2時間毎              |                                   |
| ・体位交換                        | ■○  |                   |                                   |
| ・居室からの移動                     | ■○  |                   |                                   |
| ・衣類の着脱                       | ■○  |                   |                                   |
| ・身だしなみ介助                     | ■○  |                   |                                   |
| 機能訓練                         | ■   |                   |                                   |
| 通院介助（協力医療機関）                 | ■   |                   | 介護タクシー等利用は実費負担                    |
| 通院介助（上記以外）                   |   |                   | 2,160円/1時間 ※介護タクシー等利用は実費負担        |
| 緊急時対応                        | ■   |                   |                                   |
| オンコール対応                      | ■   |                   |                                   |
| <b>&lt;生活サービス&gt;</b>        |   |                   |                                   |
| 居室清掃                         | ■○  | 1回/日              |                                   |
| リネン交換                        | ■○  | 1回/週              |                                   |
| 日常の洗濯                        | ■○  | 3回/週              | 108円（週4回以上/1回）<br>実費負担（クリーニングの場合） |
| 居室配膳・下膳                      | ■   | ケアプランにより          |                                   |
| 嗜好に応じた特別食                    |   |                   |                                   |
| おやつ                          | ○   | 1回/日              |                                   |
| 理美容                          |   |                   | 実費負担                              |
| 買物代行（通常の利用区域）                | ■   | 週1回およびネット購入       | 1,080円（2回目以降/1時間あたり）              |
| 買物代行（上記以外の区域）                |   |                   | 2,160円（1時間あたり）                    |
| 役所手続き代行                      |   |                   |                                   |
| 金銭管理サービス                     |   |                   |                                   |
| <b>&lt;健康管理サービス&gt;</b>      |   |                   |                                   |
| 定期健康診断                       |   |                   | 実費負担（希望に応じ年2回実施）                  |
| 健康相談                         | ■   |                   |                                   |
| 生活指導・栄養指導                    | ■   |                   |                                   |
| 服薬支援                         | ■   |                   |                                   |
| 生活リズムの記録（排便・睡眠等）             | ■   |                   |                                   |
| 医師の訪問診療                      |   |                   |                                   |
| 医師の往診                        |   |                   |                                   |
| <b>&lt;入退院時、入院中のサービス&gt;</b> |   |                   |                                   |
| 移送サービス                       |   |                   |                                   |
| 入退院時の同行（協力医療機関）              | ■   |                   | 介護タクシー等利用は実費負担                    |
| 入退院時の同行（上記以外）                |   |                   | 2,160円/1時間 ※介護タクシー等利用は実費負担        |
| 入院中の洗濯物交換・買物                 |   |                   |                                   |
| 入院中の見舞い訪問                    |   |                   |                                   |